

Zamawiający:

Gmina Miejska Biała Podlaska
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3, 21-500 Biała Podlaska
NIP: 5372335662, REGON: 030237380

**Odpowiedzi na pytania, zmiana treści SWZ, zmiana terminu składania ofert,
zmiana ogłoszenia o zamówieniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko Orlik – 2012” przy ul. Leszczynowej”, nr ZP.271.1.9.2026.EZ2

Zamawiający informuje, że Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

I. W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dysponuje inwentaryzacją lub projektem wykonawczym, który określa standard wykończenia (np. rodzaj materiałów elewacyjnych, standard opraw oświetleniowych, zakres prac instalacyjnych)? Sformułowanie "modernizacja" jest bardzo szerokie i może prowadzić do rozbieżności w wycenach.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją ani projektem wykonawczym uszczegóławiającym zakres wskazany w pytaniu. Roboty budowlane należy wycenić na podstawie dokumentów udostępnionych w postępowaniu, tj. Opisu Przedmiotu Zamówienia oraz przedmiaru robót, a także z uwzględnieniem ewentualnej wizji lokalnej.

Pytanie nr 2

Proszę o doprecyzowanie zakresu rzeczowego pozycji 'modernizacja istniejącej instalacji wod.-kan.' (1 kpl.) ujętej w przedmiarze robót dla obiektu przy ul. Leszczynowej 16. Czy zakres obejmuje wymianę instalacji (rur) wewnątrz ścian/posadzek, czy jedynie wymianę armatury i urządzeń sanitarnych? W przypadku braku dokumentacji projektowej lub inwentaryzacyjnej pozwalającej na precyzyjne określenie nakładów, proszę o informację, czy Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej z dostępem do elementów instalacji w celu dokonania rzetelnej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ramach pozycji „modernizacja istniejącej instalacji wod.-kan.” należy przyjąć wymianę, wraz z podłączeniem i uruchomieniem, następujących elementów: 4 szt. misek ustępowych kompaktowych, 4 szt. umywalek wraz z 4 szt. baterii ściennych oraz montaż 2 szt. podgrzewaczy ciepłej wody użytkowej o pojemności 10–20 l. Przedmiotowa pozycja nie obejmuje wymiany przewodów

instalacji wod.-kan. prowadzonych w ścianach i posadzkach. Dopuszcza się dokonanie ewentualnej wizji lokalnej, przy czym wizja lokalna nie jest obowiązkowa.

Pytanie nr 3

Zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji dotyczącej przekroju warstw konstrukcyjnych podbudowy nawierzchni boiska. Dane te są niezbędne do prawidłowego i rzetelnego oszacowania zakresu prac oraz przygotowania dokładnej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że istniejąca podbudowa boiska pozostaje do zachowania. Uzupełnienie podbudowy należy przewidzieć wyłącznie w miejscach występowania nierówności, na powierzchni około 70,00 m². Zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego archiwalną dokumentacją projektową, podbudowa boiska składa się z następujących warstw (od góry): warstwa wyrównawcza z kruszywa 0–4 mm o grubości 3 cm, warstwa z kruszywa łamanego 0–31,5 mm o grubości 8 cm, warstwa z kruszywa łamanego 31,5–63 mm o grubości 12 cm oraz podsypka piaskowa o grubości 10 cm. Powyższe informacje wynikają z archiwalnej dokumentacji projektowej. Po wykonaniu robót cała podbudowa boiska powinna spełniać wymagania techniczne niezbędne do wykonania nowej nawierzchni sportowej z trawy syntetycznej, zgodnej z wymaganiami właściwymi dla boisk piłkarskich, w szczególności w zakresie nośności i równości, oraz zapewniać możliwość uzyskania gwarancji na wykonaną nawierzchnię.

II. Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert.

Termin składania ofert upływa w dniu **30.04.2026 r. do godziny 12:00**

III. Mając na uwadze powyższe, zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany do SWZ:

1. Zmianie ulega zapis w rozdziale XVI. SWZ, ust. 1:

Jest:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 26.05.2026 r.”

Powinno być:

*„1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **29.05.2026 r.**”*

2. Zmianie ulega zapis w rozdziale XVII. SWZ, ust. 2 i 4:

Jest:

„2. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową do dnia 27.04.2026 r. do godziny 12:00.

4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 27.04.2026 r. o godzinie 13:00.”

Powinno być:

*„2. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową do dnia **30.04.2026 r.** do godziny 12:00.*

*4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **30.04.2026 r.** o godzinie 13:00.”*

IV. Zamawiający, działając na podstawie art. 271 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu:

1. w ogłoszeniu jest: Sekcja VIII – procedura, 8.1.) Termin składania ofert:

2026-04-27 12:00

w ogłoszeniu powinno być:

2026-**04-30** 12:00

- 2. w ogłoszeniu jest:** Sekcja VIII – procedura, 8.3.) Termin otwarcia ofert:
2026-04-27 13:00
w ogłoszeniu powinno być:
2026-04-30 13:00
- 3. w ogłoszeniu jest:** Sekcja VIII – procedura, 8.4.) Termin związania ofertą:
do 2026-05-26
w ogłoszeniu powinno być:
do 2026-05-29 13:00

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, zostało przekazane w dniu dzisiejszym do publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych.

.....
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona
do podejmowania czynności w jego imieniu